РОЛЬ ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ В УПРАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

Султанов А.Р., студент,

Стовба Е.В., д.э.н., профессор,

Бирский филиал УУНиТ, г. Бирск, Россия

Аннотация. В данной статье исследуется влияние цифровых технологий на эффективность управления муниципальным имуществом. Анализируются современные цифровые инструменты, такие как системы автоматизации, геоинформационные системы и блокчейн, и их применение в муниципальных структурах. Особое внимание уделяется перспективам развития цифровых технологий в сфере муниципального управления и вызовам, связанным с их интеграцией.

Ключевые слова: цифровые технологии, муниципальное управление, электронные системы учета, инновации, цифровизация.

В последние годы цифровизация охватывает все сферы нашей жизни, включая управление муниципальным имуществом. Быстрые изменения в технологиях

предоставляют новые возможности для повышения эффективности управления и оптимизации процессов [1; 4].

Одним из главных преимуществ внедрения цифровых технологий является возможность эффективного управления данными. Системы управления информацией позволяют собирать, хранить и анализировать данные о муниципальном имуществе в режиме реального времени. Это содействует более эффективному планированию и принятию решений.

С развитием интернета муниципальные органы стали использовать электронные сервисы для предоставления услуг гражданам. Платформы для онлайн-заявок, электронные очереди и автоматизация процессов значительно упрощают взаимодействие между гражданами и органами власти [6; 7].

Цифровые технологии позволяют внедрять системы автоматизированного учета и мониторинга муниципального имущества. Это способствует своевременному выявлению проблем, их быстрому решению и позволяет избежать потерь и неэффективного использования ресурсов.

Существует множество программных решений, таких как GIS-системы, позволяющие визуализировать данные о муниципальном имуществе. Это помогает лучше понимать его распределение, состояние и потребности в обслуживании [5].

С помощью аналитических инструментов чиновники могут не только анализировать текущее состояние муниципального имущества, но и прогнозировать его развитие, что включает в себя оценку потребностей в ресурсах, планирование бюджета и оптимизацию инвестиций.

Цифровизация также открывает возможности для более активного участия граждан в управлении муниципальным имуществом. Платформы для сбора обратной связи и обсуждения инициатив позволяют учитывать мнение жителей при планировании и реализации проектов. Цифровые технологии играют ключевую роль в повышении эффективности управления муниципальным имуществом. Внедрение современных решений помогает оптимизировать процессы, улучшить взаимодействие между органами власти и гражданами, а также принимать более обоснованные решения [2; 3].

Однако успешная реализация цифровизации требует не только технических решений, но и изменения подходов к управлению, подготовки кадров и налаживания открытого диалога с гражданами. Таким образом, будущее управления муниципальным имуществом во многом зависит от того, насколько успешно будут внедрены цифровые инициативы и как они изменят наше восприятие муниципального управления.

Литература

1. Атагуллина К.И., Стовба А.В. Цифровизация проектного менеджмента в государственном и муниципальном управлении // Информационные и коммуникационные технологии в образовании и науке: Материалы XII Международной научно-практической конференции. Бирск: Бирский филиал УУНиТ, 2023. С. 14-16.

2. Низамов С.С. Понятие и сущность экономической безопасности хозяйствующего субъекта // Евразийское пространство: экономика, право, общество. 2025. № 2. С. 28-30.

3. Рахматуллин М.А., Низамов С.С. Особенности мирового экономического кризиса в условиях глобальной экономики: учебное пособие / Уфа: Издательство Уфимского ЮИ МВД России, 2023. 48 с.

4. Стовба А.В., Швецов М.С. Использование блокчейн-технологии в цифровой трансформации бизнеса // Информационные технологии в образовании и науке: Материалы Международной научно-практической конференции. Бирск: Бирский филиал УУНиТ, 2025. С. 192-195.

5. Стовба А.В., Швецов М.С., Заярнюк А.Н. Инновации и вызовы цифровой трансформации экономики // Информационные технологии в образовании и науке: Материалы Международной научно-практической конференции. Бирск: Бирский филиал УУНиТ, 2025. С. 187-191.

6. Черданцев В.П., Подгородецких А.Р., Дейнеко С.И. Внедрение информационных технологий в управление человеческим капиталом: предпринимательский и государственный аспекты // Электронное сетевое издание «Международный правовой

курьер». 2025. № 2. С. 124-127.

7. Шарапова Н.В., Шарапова В.М., Зова В.А. Современный цифровой инструментарий в практике инновационного финансового аудита // Бизнес. Образование. Право. 2023. № 3 (64). С. 173-177.